



Bewonersvereniging De Bickershof

Jaarverslag 2015

concept – te bespreken op de ALV 13-4-2016

Op 1 april 2015 vond de **Algemene Ledenvergadering** van de bewonersvereniging De Bickershof plaats. De bestuursleden hadden zich allen herkiesbaar gesteld en werden herkozen: Riet Lenting, Suzanne Visser, Ans Harterink en Marian Moons. Jeroen ten Hout de Lange blijft de penningmeester ondersteunen.

Uit de algemene ledenvergadering zijn 3 actiepunten voor 2015 voortgekomen en is aan het bestuur de vraag gesteld om uit te zoeken hoe het nu precies juridisch geregeld is met het lidmaatschap van de Bickershof.

Statuten: leden van de Bickershof

Het bestuur heeft het volgende uitgezocht. Ingevolge de statuten van de Bickershof zijn leden van de Bickershof zij die:

- wonen rondom de Bickershof in de Bekkerstraat en Goedestraat, telkens aan beide zijden of in de Bouwstraat en de Biltstraat, grenzend aan het terrein, EN
- door het bestuur zijn toegelaten nadat een verzoek dienaangaande bij het bestuur is ingediend.

Bij niet-toelating door het bestuur kan de algemene vergadering alsnog tot toelating besluiten.

Bovendien kunnen leden zijn 'instellingen en organisaties, die in de buurt van het binnenterrein zijn gevestigd en (mede) werkzaam zijn ten dienste van die buurt casu quo haar bewoners'. Aanmelding en toelating geschiedt op de hiervoor beschreven manier.

Als je rond de tuin woont, ben je dus niet automatisch lid van de Bickershof. Je moet je als lid aanmelden bij het bestuur van de Bickershof. Leden betalen contributie aan de Bickershof. In 2015 was het bedrag 7,50 euro per huishouden.

Drie actiepunten in 2015

Het eerste actiepunt betreft **de kas**, in combinatie met de composthoop. Door een aantal beperkte ingrepen is de ergste verzakking en lekkage verholpen. De schappen voor het compost zijn weer hersteld, door slim gebruik van recycle materialen. We hopen hiermee de kas nog zeker 5 of 6 jaar te kunnen gebruiken. Maar moeten op termijn rekening houden met vervanging.

Het tweede actiepunt betreft de **verbetering/aanpassing aan de vijver en flow form**. Dit bleek een complexe opdracht. Door de verbouwing van het pand van de Superfair (eind 2014-begin 2015) moest ons zonnepaneel plaats maken. Er is voor gekozen om dit voorlopig niet terug te plaatsen. Het water van het grote dak loopt namelijk na deze verbouwing niet meer in de vijver. En omdat bij de flow form nog steeds water wordt verloren (schalen moeten nog beter worden geplaatst) zou het waterpeil in de vijver gaan zakken. Het regenwater blijkt dit jaar de vijver voldoende water te hebben gegeven, de vijver bleef steeds goed gevuld. Maar het is natuurlijk jammer dat het klaterende water via de flow forms, opgewekt via het zonnepaneel, niet meer gehoord wordt. Het actiepunt kan nog niet worden afgeviukt.

Om de lelijke achterwand (de klimop is verwijderd) van de Superfair minder zichtbaar te maken zijn 3 hekwerken van kastanjehout geplaatst. In het komende voorjaar zal hier beplanting tegenaan worden gezet.

Het derde actiepunt betreft **de speeltuin**. In het jaar 2015 wilden we de speeltuin graag opknappen met elkaar. Pas over enkele jaren krijgen we weer budget vanuit de gemeente voor nieuwe speeltoestellen. Om die reden zijn jonge ouders wonende rondom de tuin gevraagd te helpen. In het

najaar van 2014 hebben we een brainstorm gehad met de jonge ouders waar leuke ideeën uit voort kwamen. Yvonne Bruining, gespecialiseerd in natuurlijke tuinen en goed bekend met de Bickershof wilde ons daarbij helpen. In de zomer van 2015 hebben we met een groep jonge ouders en hun kinderen onder begeleiding van Yvonne enkele mooie aanpassingen aan de speeltuin verricht. Zo hebben we een speelpad gemaakt tussen het bamboe door, hebben we een hardhouten bak naast de zandbak geplaatst met speelgoed dat voor iedereen die in de tuin wil spelen te gebruiken is, hebben we met touwen speelconstructies en een schommel gemaakt en een evenwichtspad met houten stronken en houten palen aangelegd. Ook hebben de poezen een nieuwe groene kleur gekregen en hebben we een hinkelpad geverfd. Het resultaat van een ochtend werk met elkaar was geweldig. Helaas waren de GGD-normen strenger dan Yvonne had gedacht en heeft de Gemeente Utrecht de touwenconstructies waarin de kinderen konden klimmen en de touwenschommel weggehaald. Gesprekken met de gemeente hebben jammer genoeg niet op andere gedachten gebracht. Vooralsnog zullen we het dus zonder de touwconstructies en de schommel moeten doen.

Het reguliere onderhoud van de tuin

Op 6 werkdagen met Rob van der Steen en een kleiner aantal werkdagen is door bewoners het onderhoud van de tuin uitgevoerd. Dit jaar waren er iets minder **werkdagen** ingepland dan in de jaren ervoor. De hoop was daarbij, dat de opkomst dan wat groter zou zijn. We hebben kunnen constateren de opkomst niet toenam. Deze wisselt van 'heel matig' tot 'zeer goed'. Er is een waardevolle en trouwe harde kern van meewerkende bewoners, die het onderhoud van de tuin al jaren draagt. Daarbij sluiten steeds wisselende andere bewoners zich aan.

Minder werkdagen inplannen bleek geen goed idee. In het voorjaar heeft de tuin veel onderhoud nodig. In die periode zal de frequentie van de werkdagen wat hoger moeten zijn.

Ondanks een goede ervaring in 2014 en het voornemen om ook in 2015 een technische werkdag in te plannen is dit niet uitgevoerd. Voor het komende jaar is dit zeker wél de bedoeling.

De kruidentuin wordt bijgehouden door een vaste kern van trouwe krachten. Op werkdagen en andere momenten combineren zij het werken met het aangename, door er iets gezelligs van te maken.

Aan het einde van het seizoen hebben 3 tuinders hun volkstuin opgezegd. De eerste drie kandidaten van de wachtlijst zijn inmiddels geïnformeerd dat zij nu aan de slag mogen.

Dieren

We begonnen dit jaar met de haan die 's ochtends vroeg menig buurtbewoner uit zijn slaap haalde. Gelukkig vonden we vrij snel een ander verblijf voor de haan: hij kukelt nu vrolijk op een boerderij in de buurt van Culemborg. Na ruim 10 jaar voor de dieren van de Bickershof te hebben gezorgd, stopte Marinka Pet dit jaar. We zijn haar als bestuur en namens de dieren heel dankbaar voor haar inzet de afgelopen jaren! Gelukkig konden de dierenverzorgers allemaal wat extra bijspringen. Dit najaar overleed onze loopeend Lennard. We hebben een nieuw vriendje voor de andere loopeend Andrew gevonden: Sneeuwvlokje. In het najaar hebben de dierenverzorgers het verblijf van de kippen en konijnen een geweldige opknopbeurt gegeven. Het is steviger geworden, je kunt er makkelijker in staan en andere dieren zoals katten en duiven kunnen er niet meer in. Van de vijf konijnen waar we dit jaar mee begonnen, was er vanwege ouderdom van de andere konijnen en een ziek konijn begin 2016 nog eentje over, het bruine konijn Sirah. In januari hebben Linda, Joyce en Jan dan ook nieuwe konijnen uitgezocht, maar liefst vier. Ze heten Gini (wit, albino), Didi (zwart), Jussie (bruin) en Flo (hangoor, grijs). Flo is een mannetje, de rest zijn vrouwtjes. Alle konijnen zijn ingeënt, ook tegen het nieuwe konijnenvirus.

Terugkerende activiteiten en tradities

Het nieuwe jaar ontmoeten we elkaar voor het eerst op de **Nieuwjaarsborrel**. Onder het genot van een glas en een kop soep wisselden we ook dit jaar weer goede wensen uit en konden we weer bijpraten. Hiervoor mogen we gebruik maken van de ruimte van de Krakeling.

Op Eerste Paasdag zochten de buurtkinderen naar **paaseieren**. Aan de **GroenMoetjeDoen!-dag** werd wel bekendheid gegeven, maar er waren geen grootse activiteiten opgezet. De jaarlijkse **BBQ** was vanouds weer gezellig, maar er gingen ook geluiden op om er volgend jaar een andere draai aan te geven. Op de eerste werkdag (snoeien van de fruitbomen) wordt steevast afgesloten met een lekkere lunch en op de laatste werkdag die met een glaasje en een vuurkorf.

Het was er allemaal weer.

Dit keer is ook een poging gedaan om aan te sluiten bij de Burendag met ouderwetse kinderspelletjes. Dit bleek geen groot succes.

Fietsenstalling

Dit jaar heeft het bestuur het reglement van de fietsenstalling onder de loep genomen. Met het verloop van de jaren werd de huurovereenkomst van de fietsenstalling aangepast. Niet iedereen had dus dezelfde versie. Er waren zelfs nog versies in guldens in omloop. Daarnaast waren er diverse gebruikersregels in omloop. Tijd om het een en ander aan te passen! De nieuwe huurovereenkomst bevat zowel de afspraken betreffende de huur van een fietsenstallingplaats (rechten huurder en rechten verhuur) als de gebruikersregels. De gebruikersregels hebben betrekking op het op orde houden van de fietsenstalling. Daarnaast is opgenomen dat je de stallingsplaats niet aan een derde mag verhuren of in gebruik mag geven en dat als de verhuurder (de Bickershof) constateert dat jij je fiets langer dan een half jaar (6 maanden) niet hebt gebruikt, de verhuurder het recht heeft de huurovereenkomst op te zeggen. Iedereen die een fietsenstalling huurt, heeft een nieuwe overeenkomst gekregen met daarbij een brief waarin de nieuwe overeenkomst wordt toegelicht.

Communicatie

De Bickershof communiceert steeds vaker digitaal, maar een aantal keer per jaar wordt er ook nog van deur-tot-deur geflyerd. Naast de **(korte) emailberichten** wordt er ook getwitterd en heeft de Bickershof een Facebookpagina.